



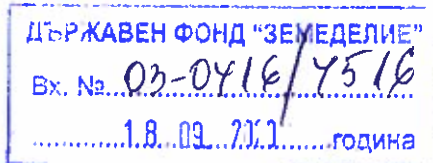
ДЪРЖАВЕН
ФОНД
ЗЕМЕДЕЛИЕ

София 1618, бул. „Цар Борис III“ № 136
тел.: 02/81-87-100, 02/81-87-259
факс: 02/81-87-267. op_dfz@dfz.bg, www.dfz.bg



ISO 9001:2015
ISO/IEC 27001:2013

Certificate No: BG/058310/0516
BG/058315/0516



ПРОТОКОЛ

от заседание на комисия, назначена със Заповед № 03-РД/2424 от 12.08.2020 г. за провеждане на търг с тайно наддаване за предоставяне под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ помещение – обект за хранене, с площ от 90 кв.м, разположен на IV етаж в сградата на ДФ „Земеделие“, находяща се в гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 136.

На 15.09.2020 г. от 11:00 ч. в сградата на Централно управление на Държавен фонд „Земеделие“ в гр. София, бул. Цар Борис III № 136, на основание Заповед № 03-РД/2424 от 12.08.2020 г., комисия в състав:

Председателят Шкодринска Александра – Директор на дирекция „ОП“,
член на отдел „СО“, дирекция „АСО“,
член на отдел „ФС“, дирекция „Финансова“,
член на дирекция „ОП“,
член на отдел „СО“, дирекция „АСО“.

ЗАЛИЧЕНО
на основание
чл. 5, параграф 1, б „В“ от
Регламент (ЕС) 2016/679

започна своята работа по разглеждане, оценка и класиране на постъпилите заявления за участие в търг с тайно наддаване за предоставяне под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ помещение – обект за хранене, с площ от 90 кв.м, разположен на IV етаж в сградата на ДФ „Земеделие“, находяща се в гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 136.

Председателят на комисията откри заседанието и представи на членовете на комисията списъка с постъпилите заявления за участие.

Въз основа на полученият списък, комисията констатира, че в деловодството на ДФ „Земеделие“ в определения със заповедта срок (до 17:30 часа на 14.09.2020 г.) са постъпили 2 (два) броя заявления за участие, както следва:

1. „ИНОВЕС“ ООД, вх. № 02-2600/4483 от 14.09.2020 г., 17:17 ч.;
2. „АРТ ПРОДАКШЪН“ ЕООД, вх. № 02-2600/4484 от 14.09.2020 г., 17:25 ч.

Председателят и всички членове на комисията попълниха декларация за липса на конфликт на интереси и липса на свързаност с участниците в търга.

На заседанието на комисията не присъстваха представители на участниците.

Председателят на комисията пристъпи към отваряне на заявленията за участие по реда на тяхното постъпване. Комисията направи проверка за наличието на всички изисквани документи за участие в търга и тяхната редовност, съгласно раздел XIII от тръжната документация и установи следното:

1. В заявлението за участие на „ИНОВЕС“ ООД се съдържат следните изискуеми документи:

№ по ред	Съдържание на заявлението за участие	Да	Не
1.	Опис на представените документи	Да	
2.	Представяне на кандидата (по образец – Приложение № 2)	Да	
3.	Заявление за участие в търга (по образец - Приложение № 3)	Да	
4.	Декларация за липсата на финансови задължения и висящи съдебни спорове между кандидата и Държавен фонд „Земеделие“ (по образец – Приложение № 4)	Да	
5.	Декларация за извършен оглед на обекта (по образец – Приложение № 5)	Да	
6.	Декларация, за приемане на клаузите на договора за наем (по образец – Приложение № 6)	Да	
7.	Документ за внесен депозит за участие	Да	
8.	Удостоверение за актуална търговска регистрация	Да	
9.	Удостоверение за липса на задължения от МДТ	Да	
10.	Удостоверение за липса на задължения от НАП	Да	
11.	Свидетелства за съдимост на представляващите участника – 2 броя	Да	
12.	Концепция, в която кандидатът посочва своята визия за организацията на работата на обекта, качеството на предлаганите продукти и ястия, примерно обедно меню - лист с предлаганите ястия, както и поддържане на хигиената в ползваните помещения	Да	
13.	Списък на персонала, с който ще се изпълнява услугата	Да	
14.	Заверени копия от документи за професионална квалификация и опит на персонала	Да	
15.	Ценово предложение (по образец - Приложение № 7) – Плик „Предлагана цена“	Да в отделен запечатан плик	

Трима от членовете на комисията подписаха плика с ценовото предложение.

В представения Списък на персонала, с който ще се изпълнява услугата, участникът не е посочил, че предложените лица са негови служители.

В представените копия от документи за професионален опит на главен готвач, готвачи - топла кухня и готвач - студена кухня, посочени в Списък на персонала, с който ще се изпълнява услугата, също липсва информация, че същите са служители на участника. Посоченото изискване е задължително, съгласно т. 1.12 от раздел XIII. „Подготовка и подаване на заявлението за участие от тръжната документация“.

Представеното Удостоверение за актуална търговска регистрация не съдържа подпис и печат на кандидата. Посоченото изискване е задължително, съгласно т. 1.9 от раздел XIII. „Подготовка и подаване на заявлението за участие от тръжната документация“.

Участникът не отговаря на тръжните условия за провеждане на търга, като в тази връзка „ИНОВЕС“ ООД не следва да продължи по-нататъшното си участие и не следва да бъде отваряно ценовото му предложение. В горесцитирания раздел изрично е посочено, че при неспазване на някое от условията за участие в търга съответния кандидат се отстранява.

Във връзка с гореизложеното, комисията предлага участникът „ИНОВЕС“ ООД да бъде отстранен от участие в търга, тъй като представеното от него заявление за участие не отговаря на тръжните условия за провеждане на търга.

2. В заявлението за участие на „АРТ ПРОДАКШЪН“ ЕООД се съдържат следните изискуеми документи:

№ по ред	Съдържание на заявлението за участие	Да	Не
1.	Опис на представените документи	Да	
2.	Представяне на кандидата (по образец – Приложение № 2)	Да	
3.	Заявление за участие в търга (по образец - Приложение № 3)	Да	
4.	Декларация за липсата на финансови задължения и висящи съдебни спорове между кандидата и Държавен фонд „Земеделие“ (по образец – Приложение № 4)	Да	
5.	Декларация за извършен оглед на обекта (по образец – Приложение № 5)	Да	
6.	Декларация, за приемане на клаузите на договора за наем (по образец – Приложение № 6)	Да	
7.	Документ за внесен депозит за участие	Да	
8.	Удостоверение за актуална търговска регистрация	Да	
9.	Удостоверение за липса на задължения от МДТ	Да	
10.	Удостоверение за липса на задължения от НАП	Да	
11.	Свидетелства за съдимост на представляващия участника	Да	
12.	Концепция, в която кандидатът посочва своята визия за организацията на работата на обекта, качеството на предлаганите продукти и ястия, примерно обедно меню - лист с предлаганите ястия, както и поддържане на хигиената в ползваните помещения	Да	
13.	Списък на персонала, с който ще се изпълнява услугата	Да	
14.	Заверени копия от документи за професионална квалификация и опит на персонала	Да	
15.	Ценово предложение (по образец - Приложение № 7) – Плик „Предлагана цена“	Да в отделен запечатан плик	

Трима от членовете на комисията подписаха плика с ценовото предложение.

Комисията констатира, че към заявлението за участие на „АРТ ПРОДАКШЪН“ ЕООД са приложени всички изискуеми документи, като същите са редовни, с оглед на което участникът може да продължи по-нататъшното си участие в търга.

Комисията продължи своята работа с отваряне на плика с надпис „Предлагана цена“ и оповестяване на съдържащото се в него ценово предложение на допуснатия участник.

Председателят отвори и оповести ценовото предложение на участника, както следва:

1. „АРТ ПРОДАКШЪН“ ЕООД – с предложена месечна наемна цена в размер на:

888 /осемстотин осемдесет и осем/ лева без ДДС или 1 065.60 /хиляда шестдесет и пет лева и шестдесет ст./ лева с ДДС.

Трима от членовете на комисията подписаха ценовото предложение на участника, съгласно чл. 53, ал. 2 от ППЗДС.

Комисията извърши проверка на ценовото предложение на участника и установи, че то отговаря на предварително обявените условия в тръжната документация и извърши класиране както следва:

Първо място: „АРТ ПРОДАКШЪН“ ЕООД с предложена месечна наемна цена в размер на: 888 /осемстотин осемдесет и осем/ лева без ДДС или 1 065.60 /хиляда шестдесет и пет лева и шестдесет ст./ лева с ДДС.

Комисията след разглеждане на заявлението за участие, оценка и класиране на ценовото предложение, взе следното:

РЕШЕНИЕ:

I. Предлага на Изпълнителния Директор на Държавен фонд „Земеделие“ да издаде заповед, с която да определи класирания на първо място участник „АРТ ПРОДАКШЪН“ ЕООД, с ЕИК 200977902, седалище и адрес на управление гр. София, бул. Витоша № 180, ет. I, ап. 3А за спечелил търг с тайно наддаване за предоставяне под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващ помещение – обект за хранене, с площ от 90 кв.м, разположен на IV етаж в сградата на ДФ „Земеделие“, находяща се в гр. София, бул. „Цар Борис III“ № 136.

Дата на съставяне настоящия протокол: 16.09.2020 г.

КОМИСИЯ:

Председател:

Никола А.

